Администрация
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

1 декабря 2023 года № 1304

г. Бокситогорск

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Бокситогорского городского поселения Бокситогорского муниципального района на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Бокситогорского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2024 год (далее – Программа профилактики) согласно приложению.

2. Должностным лицам комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Бокситогорского муниципального района, ответственным за проведение контрольных мероприятий по муниципальному жилищному контролю на территории Бокситогорского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, обеспечить исполнение Программы профилактики.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Бокситогорского муниципального района Яблочкина А.В.

4. Постановление разместить на официальном сайте Бокситогорского муниципального района.

Глава администрации С.Ф. Мухин

Разослано: КЖКХ - 2, в дело

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Бокситогорского муниципального района
от 01.12.2023 № 1304

П Р О Г Р А М М А

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Бокситогорского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Бокситогорского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2024 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением совета депутатов Бокситогорского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 29 сентября 2021 года № 110 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Бокситогорского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

В 2023 году в рамках профилактики нарушений обязательных требований законодательства контрольными органами были проведены следующие мероприятия:

на официальном сайте Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, тексты соответствующих нормативных правовых актов;

За истекший период 2023 года плановые проверки по муниципальному жилищному контролю не проводились в связи решением об отмене плановых контрольных (надзорных) мероприятий, плановых проверок при осуществлении видов муниципального контроля, принятым Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля".

Случаев возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного

характера, в отношении которых осуществлялись мероприятия по муниципальному жилищному контролю в 2023 году не выявлено.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики.

Основными целями Программы профилактики являются:

1. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.
2. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
3. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
3. повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
4. оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;
5. выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы причинения вреда (ущерба).

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Должностное лицо структурного подразделения, ответственное за реализацию профилактического мероприятия
1.	Информирование	постоянно	Ведущий инспектор сектора жилищной политики и коммунальной инфраструктуры комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации
	Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля на официальном сайте Бокситогорского муниципального района Ленинградской области и средствах массовой информации: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в		

	нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; 4) руководство по соблюдению обязательных требований, разработанное и утвержденное в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»; 5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований; 6) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска; 7) план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным органом; 8) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; 9) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований		Бокситогорского муниципального района Чернявский А.Л.
2.	Объявление предостережения	при наличии у должностного лица сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований	Ведущий инспектор сектора жилищной политики и коммунальной инфраструктуры комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Бокситогорского муниципального района Чернявский А.Л.
3.	Консультирование	При поступлении обращения от контролируемого лица по	Ведущий инспектор сектора жилищной политики и
	Осуществляется должностным лицом уполномоченного органа:		

	по телефону; посредством видео-конференц-связи; на личном приеме; посредством письменного ответа.	вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля	коммунальной инфраструктуры комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Бокситогорского муниципального района Чернявский А.Л.
4.	Обобщение правоприменительной практики	до 1 июля 2024 года	Ведущий инспектор сектора жилищной политики и коммунальной инфраструктуры комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Бокситогорского муниципального района Чернявский А.Л.
5.	Профилактический визит	1-3 кварталы 2024 года	Ведущий инспектор сектора жилищной политики и коммунальной инфраструктуры комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Бокситогорского муниципального района Чернявский А.Л.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом уполномоченного органа в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц. связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, а также посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом администрации Бокситогорского муниципального района Ленинградской области (далее - Контрольного органа).

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по вопросам:

1) порядка проведения контрольных мероприятий;

2) периодичности проведения контрольных мероприятий;

3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;

4) порядка обжалования решений Контрольного органа.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в целях принятия контролируемым лицом мер по обеспечению соблюдения обязательных требований. Контролируемое лицо в течение десяти рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в Контрольный орган возражение в отношении предостережения.

Обобщение правоприменительной практики осуществляется Контрольным органом посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.

Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее, чем за пять рабочих дней до даты его проведения. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее, чем за три рабочих дня до даты его проведения. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер. В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу Контрольного органа для принятия решения о проведении контрольных мероприятий

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Оценка результативности и эффективности Программы профилактики осуществляется в течение всего срока реализации Программы профилактики и (при необходимости) после ее реализации.

В разделе дается описание поддающихся количественной оценке ожидаемых результатов реализации Программы профилактики, включая как непосредственные результаты (реализованные мероприятия и их итоги), так и конечные результаты (социальный и экономический эффект от реализованных мероприятий).

Показатели по профилактическим мероприятиям информирование, консультирование и выдача предостережения:

№	Наименование показателя	Величина

п/п		
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Бокситогорского муниципального района в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц консультированием контрольного органа	Количество консультаций на обращения контролируемых лиц
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	Актуализация перечня нормативных правовых актов в соответствии с проведенными профилактическими мероприятиями

Ожидаемый результат реализации Программы профилактики – снижение количества выявленных нарушений требований жилищного законодательства, связанных, в первую очередь, с увеличением количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

